



# Füzesgyarmat Város Önkormányzat

## 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-058 Fax: 491-361

Iktatószám: I./5542-1/2020

## FELHÍVÁS AJÁNLATTÉTELRE

Az ajánlattételi felhívás tárgya: 5525 Füzesgyarmat Jókai utca 5. (1604/1 hrsz) ingatlan eladása

### 1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon és e-mail címe

<b>Hivatalos név:</b> Füzesgyarmat Város Önkormányzata	
<b>Postai cím:</b> 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.	
<b>Kapcsolattartási pontok, címzett:</b> Koncz Imre, polgármester	<b>Telefon:</b> 66-491-058
<b>E-mail:</b> <a href="mailto:beszerzes@fuzesgyarmat.hu">beszerzes@fuzesgyarmat.hu</a>	

### 2. Általános információk

Füzesgyarmat Város Önkormányzata (5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.) értékesíteni kívánja a tulajdonában lévő 5525 Füzesgyarmat Jókai utca 5. szám alatt megtalálható 1604/1 hrsz-ú 1058 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanát. Az ingatlan per- és tehermentes. Az ingatlan bejárása nem korlátozott.

### 3. Pályázati feltételek

- bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság pályázhat.
- az ingatlan tulajdonjogát az szerzi meg, aki a pályázati kiírás feltételeinek megfelelő, és a legmagasabb vételárat ajánlja meg az ingatlanra.
- elvárás az ingatlan további hasznosításánál a Füzesgyarmat településképi rendeletének való megfelelés.
- a pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítse

### 4. Ajánlatok értékelésének szempontja

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívásban az eljárás nyertese legmagasabb vételi ajánlatot adó ajánlattevő. Amennyiben azonos összeggel kerül benyújtásra több pályázat, és azok ajánlata a legkedvezőbb, akkor az ajánlattevők újbóli ajánlat tételére jogosultak. Az legmagasabb ajánlatot adó visszalépése esetén az önkormányzat nem köt szerződést a második legjobb ajánlatot adó pályázóval, hanem új pályázatot ír ki.

### 5. Ajánlat benyújtásának módja, szabályai

Az ajánlattevő ajánlatát a <https://www.fgybesz.hu/> oldalon történő regisztrációs eljárást követően adhatja meg, melyhez csatolnia kell vételi ajánlatát, jogi személyek esetén a cégkivonatát és az aláírási címpéldányt is pdf formátumban. A sikeresen beérkezett ajánlatadásról automatikus visszaigazoló email üzenetet kap. Érvényesnek minősül az ajánlat, amennyiben az ajánlattételre nyitva álló határidőig megküldésre kerül. Felhívom a figyelmet, hogy az oldalon történő regisztráció elvégzése nem kötelez ajánlattételre. Az ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselési jogosultságát, illetve annak mértékét. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy amennyiben ajánlattevő ajánlata az Ajánlattételi felhívás valamely előírásának nem felel meg, úgy ajánlatkérő ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek tekinti.

### 6. Az ajánlattétel benyújtásának határideje

**2020. október 16. 12 óra 00 perc**

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül összeállított ajánlatokat úgy kell benyújtaniuk, hogy az ajánlat az ajánlattételi felhívás jelen pontjában meghatározott határidő lejártáig igazoltan megküldésre kerüljenek.

### 7. Ajánlati biztosíték

Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás keretein belül – az ajánlat benyújtásához kapcsolódóan – ajánlati biztosítékot nem köt ki.



# Füzesgyarmat Város Önkormányzat

## 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-058 Fax: 491-361

### 8. Az ajánlatok értékelésének módja

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy benyújtott vételi ajánlatukkal kapcsolatban hiánypótlásra nem biztosít lehetőséget.

Az eljárás nyertese a legmagasabb árat megadó ajánlattevő.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatok értékeléséről valamennyi ajánlattevőt a Képviselő-testület döntéstől számított 2 munkanapon belül írásban értesíti.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott, legmagasabb ajánlatot adó ajánlattevővel a Képviselő-testület döntése után a Polgármester köt szerződést legkésőbb 7 napon belül – az ajánlattételi felhívással, valamint az ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott nyertes ajánlat tartalmával összhangban.

### 9. Az ajánlattal kapcsolatban érdeklődni lehet:

Személyesen: Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. 7.sz iroda

emailben: [beszerzes@fuzesgyarmat.hu](mailto:beszerzes@fuzesgyarmat.hu)

telefonon a 30-365-9485 telefonszámon hivatali félfogadási időben.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy fenntartja magának a jogot, hogy a jelen ajánlattételi felhívással kiírt eljárást eredménytelennek minősítse, illetve a jelen ajánlattételi felhívás részéről szerződéskötési kötelezettséget nem keletkeztet.

### 10. Alkalmassági feltételek

Ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy amennyiben az Ajánlattevőnek helyi vagy települési adó illetve azokhoz kapcsolódó pótlék tartozása áll fenn az Önkormányzat felé, úgy ajánlatát formai szempontból érvénytelennek minősíti.

Füzesgyarmat, 2020. október 1.

.....  
Koncz Imre  
polgármester



**Füzesgyarmat Város Önkormányzat**  
**5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám**

☎ (66) 491-058 Fax: 491-361

1.melléklet műholdkép

